

平成20年2月21日

東京大学
〔問い合わせ先〕
本部施設企画グループ
TEL 03-5841-2205

東京大学（海洋研）総合研究棟施設整備等事業 における落札者の決定について

平成20年2月21日、東京大学（海洋研）総合研究棟施設整備等事業に係る落札者を以下のとおり決定しましたので公表します。

落札者：清水建設株式会社を代表企業とするグループ
構成員：清水建設株式会社
協力会社：株式会社NTTファシリティーズ、大星ビル管理株式会社

「落札者グループの提案内容（イメージ図等）」を（別紙）に示します。なお、当該イメージ図等は参考資料として提出されたものであり、実際の施設のイメージと異なる場合があります。

【 入札結果の概要 】

項目・グループ	清水建設グループ
基礎点 ...	500.00
加 点 ...	354.60
合 計 ... [A]= +	854.60
入札金額 ... [B](円)	5,352,082,000
総合評価値 ... [(A/B)×10 ⁸]	15.9676

総合評価値は、小数点以下4桁までの表記としています。また、得点内訳並びに審査講評等、入札結果に関する詳細については、後日公表する予定です。

東京大学（海洋研）総合研究棟施設整備等事業 における入札手続等の概要

標記の事業について、平成19年6月12日に民間事業者の募集を開始し、以下の手続を経て落札者の決定を行いました。

- 1．事業名称 東京大学（海洋研）総合研究棟施設整備等事業
- 2．事業内容 東京大学（海洋研）総合研究棟に係る設計、建設、工事監理、維持管理の各業務
- 3．事業期間 事業契約締結の日から平成32年3月31日まで（約12年間）
- 4．事業実施 落札者は、特別目的会社を設立し、事業契約の締結後から事業を実施
- 5．競争参加資格等に係る事項

入札参加者は、単体企業又は複数の企業で構成されるグループ

6．入札手続等

（入札方法）

- (1) 競争参加資格確認審査と提案内容審査を経て落札者を決定
- (2) 提案内容審査については、提案内容と入札金額の両者を総合的に評価する総合評価落札方式
による一般競争入札により実施

（入札のスケジュール）

- | | |
|----------------------|----------------------------|
| (1) 競争参加資格確認申請書の受付 | 平成19年 8月 7日～ 8月10日 |
| (2) 競争参加資格確認審査の結果の通知 | 平成19年 8月30日 |
| (3) 入札書等及び提案書の受付 | 平成19年10月24日～10月26日 |
| (4) 入札書の開札 | 平成19年10月26日
平成19年12月27日 |
| (5) 落札者の決定及び公表 | 平成20年 2月21日 |

東京大学（海洋研）総合研究棟施設整備等事業
落札者グループの提案内容（イメージ図等）



外観透視図



内観透視図(EVホール・ラウンジ)

施設計画の概要	
構造種別	RC造（一部S造）
階数	地上7階/地下なし
延べ面積	約 15,000 m ²