

平成 21 年 12 月 25 日

国立大学法人東京大学

東京大学(本郷)総合研究棟(工学部新3号館)施設整備事業 における落札者の決定について

平成 21 年 12 月 25 日、東京大学(本郷)総合研究棟(工学部新3号館)施設整備事業に係る落札者を以下のとおり決定しましたので公表します。

落札者：安藤建設株式会社を代表企業とするグループ
構成員：安藤建設株式会社、株式会社日立ビルシステム
協力会社：株式会社類設計室、株式会社九九プラス

< 入札結果概要 >

グループ 項目	安藤建設 グループ	新日鉄エンジニアリング グループ	大成建設 グループ
基礎項目 [A]	50.0000	50.0000	50.0000
加 点 項 目 [B]	39.3250	38.0875	40.1375
合 計 [A + B]	89.3250	88.0875	90.1375
入札金額 [C] (円)	7,830,669,576	10,057,139,780	8,414,748,089
総合評価値 [(A+B)/C×10 ¹⁰]	114.0707	87.5870	107.1184
順位	[1]	[3]	[2]

※ 総合評価値は、小数点以下4桁未満切捨てで表記しています。また、配点内訳並びに審査講評等、入札結果に関する詳細については、後日公表する予定です。

※ 入札金額は税抜き価格です。

〔 問 い 合 せ 先 〕
本部施設企画グループ
事業企画・地域連携チーム
TEL 03-5841-2205

東京大学(本郷)総合研究棟(工学部新3号館)施設整備事業 における入札手続等の概要

標記について、平成21年8月4日に民間事業者の募集を開始し、以下の手続きを経て落札者の決定を行いました。

1. 事業名 東京大学(本郷)総合研究棟(工学部新3号館)施設整備事業
2. 事業内容 東京大学(本郷)総合研究棟(工学部新3号館)に係る設計、建設、工事監理、維持管理及び運営並びに附帯事業の各業務
3. 事業期間 事業契約締結の日の翌日から平成36年3月31日まで(約14年間)
4. 事業の実施 落札者は、特別目的会社を設立し、事業契約の締結後から事業を実施
5. 競争参加資格等に係る事項

入札参加者は、単体企業又は複数の企業で構成されるグループ

6. 入札手続等

(入札方法)

- (1) 競争参加資格確認審査と提案内容審査を経て落札者を決定
- (2) 提案内容審査については、提案内容と入札金額の両者を総合的に評価する総合評価一般競争入札により実施

(入札のスケジュール)

- | | |
|----------------------|--------------------|
| (1) 競争参加資格確認申請書の受付 | 平成21年 9月 8日～ 9月11日 |
| (2) 競争参加資格確認審査の結果の通知 | 平成21年 9月18日 |
| (3) 入札書等及び提案書の受付 | 平成21年12月 1日～12月 4日 |
| (4) 開札 | 平成21年12月 4日 |
| (5) 落札者の決定及び公表 | 平成21年12月25日 |

東京大学(本郷)総合研究棟(工学部新3号館)施設整備事業 落札者グループの提案内容

構造種別	：	鉄筋コンクリート造
階数	：	地下1階、地上9階、塔屋
建築面積	：	3,484.00 m ²
建物高さ	：	43.25 m
延べ面積	：	26,508.20 m ²
専有部分BOT	：	4,001.00 m ²
専有部分BTO	：	12,898.30 m ²
共用部分(BOT・BTO)	：	9,608.90 m ²